



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 03.10.2023

№ 5283

О проекте межевания территории квартала 145.01.02.03 в границах проекта планировки территории, ограниченной ул. Бориса Богаткова, ул. Кошурникова, перспективным продолжением ул. Фрунзе и перспективным продолжением ул. Доватора, в Дзержинском районе

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», от 02.04.2022 № 575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории, внесения в нее изменений и ее отмены и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 29.12.2021 № 4798 «О проекте планировки и проектах межевания территории, ограниченной ул. Бориса Богаткова, ул. Кошурникова, перспективным продолжением ул. Фрунзе и перспективным продолжением ул. Доватора, в Дзержинском районе», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала 145.01.02.03 в границах проекта планировки территории, ограниченной ул. Бориса Богаткова, ул. Кошурникова, перспективным продолжением ул. Фрунзе и перспективным продолжением ул. Доватора, в Дзержинском районе (далее – проект) (приложение).

2. Присвоить адреса образуемым земельным участкам согласно приложению 1 к проекту.

3. Признать утратившими силу:

пункт 3, абзац третий пункта 4, приложение 3 к постановлению мэрии города Новосибирска от 29.12.2021 № 4798 «О проекте планировки и проектах межевания территории, ограниченной ул. Бориса Богаткова, ул. Кошурникова, перспективным продолжением ул. Фрунзе и перспективным продолжением ул. Доватора, в Дзержинском районе»;

постановление мэрии города Новосибирска от 14.04.2023 № 1826 «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории для организации территории общего пользования по ул. Адриена Лежена в Дзержинском районе».

4. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 03.10.2023 № 5283

ПРОЕКТ
межевания территории квартала 145.01.02.03 в границах проекта
планировки территории, ограниченной ул. Бориса Богаткова,
ул. Кошурникова, перспективным продолжением
ул. Фрунзе и перспективным продолжением
ул. Доватора, в Дзержинском районе

1. Текстовая часть проекта межевания территории:
 - 1.1. Сведения об образуемых земельных участках (приложение 1).
 - 1.2. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания (приложение 2).
 2. Чертеж межевания территории (приложение 3).
-

Приложение 1

к проекту межевания территории квартала 145.01.02.03 в границах проекта планировки территории, ограниченной ул. Бориса Богаткова, ул. Кошурникова, перспективным продолжением ул. Фрунзе и перспективным продолжением ул. Доватора, в Дзержинском районе

**СВЕДЕНИЯ
об образуемых земельных участках**

Условный номер земельного участка на чертеже межевания территории	Виды разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемого земельного участка, га	Адрес земельного участка	Возможный способ образования земельного участка
1	2	3	4	5
ЗУ 1	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) – объекты улично-дорожной сети; объекты благоустройства территории	0,0727	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Кошурникова, з/у 17а	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена, в кадастровом квартале 54:35:014150
ЗУ 2	Осуществление религиозных обрядов (3.7.1) – объекты для совершения религиозных обрядов и церемоний (церкви, соборы, храмы, часовни, мечети, молельные дома, синагоги и иные объекты)	0,1729	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Адриена Лежена, з/у 13/1	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена, в кадастровом квартале 54:35:014205
ЗУ 3	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) – объекты улично-дорожной сети; объекты благоустройства территории	13,4352	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Адриена	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена, в кадастровых кварталах

1	2	3	4	5
			Лежена, з/у 17б	54:35:014155, 54:35:013980, 54:35:014170, 54:35:014165, 54:35:014205, 54:35:013940, 54:35:013910
ЗУ 4	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) – объекты улично-дорожной сети; объекты благоустройства территории	1,4026	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Адриена Лежена, з/у 17а	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена, в кадастровых кварталах 54:35:014205, 54:35:014165
ЗУ 5	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) – объекты улично-дорожной сети; объекты благоустройства территории	1,3733	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Адриена Лежена, з/у 17д	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена, в кадастровых кварталах 54:35:014165, 54:35:014205, 54:35:014220

Приложение 2

к проекту межевания территории квартала 145.01.02.03 в границах проекта планировки территории, ограниченной ул. Бориса Богаткова, ул. Кошурникова, перспективным продолжением ул. Фрунзе и перспективным продолжением ул. Доватора, в Дзержинском районе

СВЕДЕНИЯ
о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания

№ точки	Координаты	
	X	Y
1	2	3
1	489284.35	4200863.71
2	489672.80	4201375.29
3	489760.87	4201491.21
4	489933.85	4201719.03
5	489935.77	4201721.54
6	489962.42	4201756.64
7	489977.83	4201777.20
8	489997.07	4201803.63
9	490007.76	4201818.89
10	490012.96	4201826.24
11	490013.19	4201826.56
12	490019.87	4201836.38
13	490027.27	4201847.24
14	490031.19	4201853.00
15	490044.46	4201873.11
16	490064.91	4201905.23
17	490065.34	4201905.95
18	490076.36	4201923.76
19	490082.34	4201933.76
20	490091.15	4201948.47
21	490105.57	4201973.39
22	490119.62	4201998.52
23	490183.77	4202115.21
24	490192.06	4202130.29
25	490264.57	4202262.19
26	490272.02	4202272.63
27	490300.11	4202312.01
28	490309.52	4202325.21
29	490313.03	4202330.13

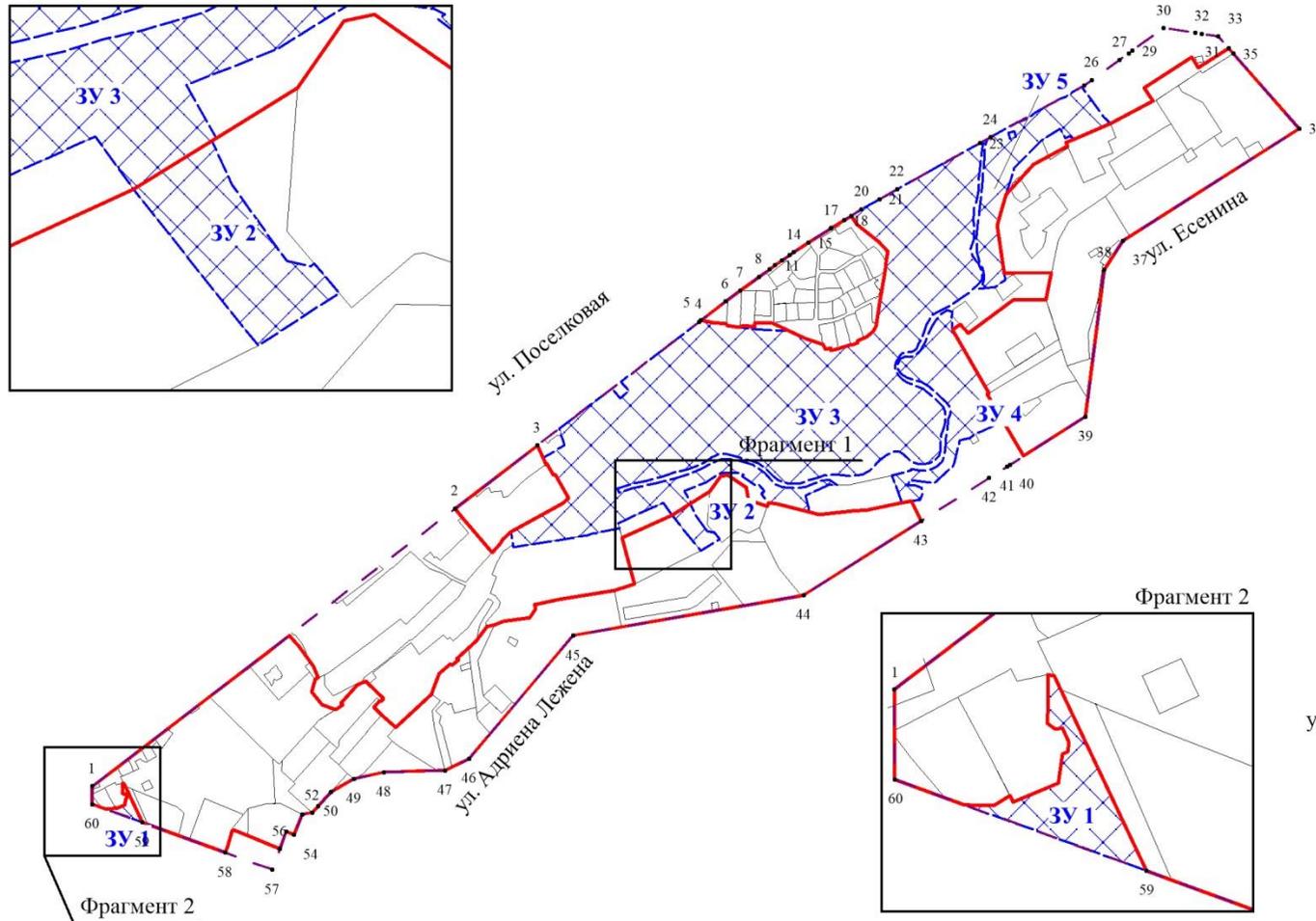
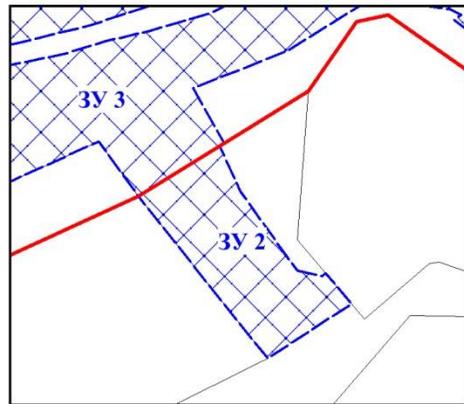
1	2	3
30	490344.47	4202374.19
31	490337.86	4202418.77
32	490336.47	4202428.14
33	490333.01	4202451.48
34	490316.85	4202465.80
35	490308.97	4202472.79
36	490204.19	4202565.64
37	490047.42	4202316.91
38	490006.25	4202290.60
39	489800.95	4202263.99
40	489733.95	4202157.39
41	489731.65	4202153.72
42	489715.52	4202128.06
43	489655.41	4202032.41
44	489551.47	4201867.02
45	489495.05	4201542.06
46	489323.10	4201395.55
47	489306.50	4201360.89
48	489304.11	4201274.93
49	489294.93	4201232.76
50	489276.74	4201200.57
51	489256.40	4201182.06
52	489247.37	4201173.83
53	489244.90	4201160.07
54	489216.37	4201148.59
55	489220.97	4201137.42
56	489197.10	4201128.73
57	489167.78	4201117.83
58	489191.68	4201051.52
59	489233.81	4200934.67
60	489259.35	4200863.84

Примечания: система координат – МСК НСО.

Приложение 3
к проекту межевания территории квартала 145.01.02.03
в границах планировки территории, ограниченной
ул. Бориса Богаткова, ул. Кошурникова, перспективным
продолжением ул. Фрунзе и перспективным продолже-
нием ул. Доватора, в Дзержинском районе

ЧЕРТЕЖ
межевания территории

Фрагмент 1



Условные обозначения



красные линии, утвержденные
в составе проекта планировки
территории



границы существующего
элемента планировочной
структуры



границы образуемого
земельного участка



условный номер образуемого
земельного участка



номер характерной точки границы
территории, в отношении которой
утвержден проект межевания

ул. Есенина

наименование элемента
улично-дорожной сети